

|                                                                                                      |                                                    |                 |                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|-----------------|---------------------------------------------------------------------|
| <b>Onderwerp:</b> Partiële herziening van het peilbesluit Tussen Kromme Rijn en Amsterdam Rijnkanaal |                                                    | Nummer: 884229  |                                                                     |
| In D&H:                                                                                              | 16-12-2014                                         | Steller:        | C. Wijnen - de Groot                                                |
| In Cie:                                                                                              | <input type="checkbox"/> BMZ                       | Telefoonnummer: | (030) 634 57 80                                                     |
|                                                                                                      | <input checked="" type="checkbox"/> SKK 29-01-2015 | Afdeling:       | Planvorming en Beleid                                               |
| In AB:                                                                                               | 18-02-2015                                         | Geheim:         | <input type="checkbox"/> ja <input checked="" type="checkbox"/> nee |
| Portefeuillehouder:                                                                                  | Beugelink                                          |                 |                                                                     |

## Voorstel

Gelezen de inspraakreacties n.a.v. het ontwerp van de partiële herziening van het peilbesluit Tussen Kromme Rijn en Amsterdam Rijnkanaal;

gelet op artikel 77 Waterschapswet, artikel 5.2 Waterwet, artikel 4.4 t/m 4.8 van de Waterverordening (2009) van het waterschap;

stelt het college u voor om:

1. de partiële herziening van het peilbesluit Tussen Kromme Rijn en Amsterdam Rijnkanaal vast te stellen, onder gedeeltelijke intrekking van het Peilbesluit Tussen Kromme Rijn en Amsterdam Rijnkanaal d.d. 27 februari 2008 voor het betreffende gebied;
2. in te stemmen met het bijbehorend inspraakrapport.

**Advies commissie** ☐ BMZ ☒ SKK

De commissie adviseert in hoofdlijnen positief over het voorstel maar vraagt nog wel aandacht voor een aantal punten.

## Reactie college op advies commissie

Gevraagd is na te gaan of er geen onjuistheden in het rapport zitten t.a.v. een aantal feitelijkheden, zoals door de inspreker wordt beweerd. De commissie verzoekt de portefeuillehouder het algemeen bestuur hierover vóór de behandeling in de AB-vergadering te informeren.

Feitelijkheden zoals weergegeven in de toelichting op de herziening en de antwoorden zoals gegeven in het inspraakrapport zijn nogmaals bezien. Op de vraag waar het verschil van 30cm verhoging van het peil op gebaseerd is het volgende:

Het peil van de watergang langs de Weerdenburgselaan is ter hoogte van het gemaal vanaf 2000 automatisch bemeten en vastgelegd. Uit de gegevens van deze metingen valt te concluderen dat het peil sinds 2000 ter hoogte van het gemaal fluctueert tussen gemiddeld ca 2,05m en 2,30 m +NAP, met uitschieters naar boven en naar beneden toe.

De metingen laten ter plaatse van het gemaal een sterke fluctuaties zien. Deze sterke fluctuaties zijn een gevolg van de dubbele functie die gemaal Weerdenburg heeft. Namelijk afvoer van water uit de achtergelegen Rijnpolder (KRA 033) en het op peil houden van peilgebied KRA 034 ten behoeve van beregening van fruit, gras- en maïsperceel en zorgen voor enige doorstroming van de watergang.

Daarnaast is dit het gevolg van enige opstuwing op het moment dat het gemaal water aanvoert. Op het moment dat het gemaal aanslaat, zal het peil direct bij het gemaal stijgen. Er ontstaat dan een verhanglijn, waardoor het water kan gaan stromen. Het water komt op dat moment bij het gemaal hoger te staan. Deze hogere waterstand wordt ook in de metingen opgenomen. Op het moment dat het gemaal weer uitgaat, zakt het peil bij het gemaal weer in.

In 2013 zijn er verschillende aanpassingen verricht om de peilbeheersing in peilgebied KRA033 (Rijnpolder) en KRA034 (Weerdenburgselaan) te verbeteren. Aanpassingen hebben geleid dat peil nu beter beheerst kan worden. Zie hiervoor ook bijlage 3 Oppervlaktewater, '*Waarom schommelt het peil in de sloot langs de Weerdenburgselaan?*' van het rapport 'Grondwateronderzoek Werkhoven (2014)'.

In het watergebiedsplan is voor peilgebied KRA034 een vastpeil afgesproken van 2.00m +NAP. Dit peil is na uitvoering van inrichtingsmaatregelen per oktober 2013 daadwerkelijk ingesteld en loopt vooruit op de definitieve instelling van het peil naar 2.00m +NAP na vaststelling van de partiële herziening. Dat het peil per oktober 2013 al is ingesteld komt omdat dit een experiment betreft om te bezien of wateraan- en afvoer in de nieuwe situatie, ondermeer bij nachtvorstbestrijding en droogteberegening, geborgd kan worden. Voor oktober 2013 was de praktijkpeil hoger; zp/wp 2.20/2.10m +NAP. Genoemde hoogten tussen 1.95m en 2.05m +NAP worden dus vanaf 1 oktober 2013 gehandhaafd.

De kern Werkhoven heeft een grondwaterprobleem. Dit wordt door gemeente en HDSR onderkend. Gemeente, HDSR en vertegenwoordigers uit de kern Werkhoven zijn in overleg om te zoeken naar mogelijkheden om dit probleem gezamenlijk op te lossen.

Voor wat betreft de aanleg van een nieuwe watergang aan de Achterdijk te Werkhoven. Ter compensatie van verhard oppervlak, in verband met een nieuwbouwplan, is afgesproken dat de grondwaterstanden worden gemonitord, voor tenminste twee jaar na aanleg van de te veranderen watergang of minimaal één jaar na opleveren bouwplan, waarbij langstlopende termijn uitgangspunt is. Ontstane verschillen in grondwaterstanden na wijziging peil en ook na aanleg van de te graven watergang worden dus uitgebreid gemonitord door de Grontmij.

Toelichting op de herziening, het inspraakrapport en de mondeling ingebrachte argumenten zijn nogmaals bezien. Er zijn geen feiten naar voren gekomen welke om aanpassing of wijziging van het plan vragen.

## INLEIDING

Het plangebied bestaat uit twee peilgebieden (KRA0034 en KRA0037) in de kern Werkhoven. Aanleiding voor deze herziening is de bestemmingswijziging voor het perceel wat bekend staat als "Het Land van Kemp". Dit perceel heeft momenteel de functie 'groen'. In verband met geplande nieuwbouw op dit perceel, krijgt dit perceel in de toekomst de functie van 'bebouwd'. Vanwege de wijziging van functie, dient er een gedeeltelijke wijziging van het peilbesluit plaats te vinden.

De partiële herziening van het peilbesluit heeft van 18 september tot en met 30 oktober 2014 ter inzage gelegen. Dit heeft twee brieven opgeleverd met in totaal zeven zienswijzen. De twee brieven zijn namens 15 personen ingediend. Insprekers uiten hun bezorgdheid voornamelijk over grondwateroverlast in de kern Werkhoven. Zij vrezen dat de nieuw te graven watergang meer grondwateroverlast zal opleveren.

Rapport is op 29 januari 2015 ter advisering voorgelegd aan de commissie SKK. Tijdens deze commissie vergadering heeft de heer Beemer gebruik gemaakt van het recht om in te spreken. Hieruit zijn enkele vragen naar voren gekomen, waar in de bijlage nader op wordt ingegaan.

## ARGUMENTEN

*De partiële herziening past binnen de uitvoeringskaders van het watergebiedsplan Tussen Kromme Rijn en Amsterdam Rijnkanaal.*

In het watergebiedsplan Tussen Kromme Rijn en Amsterdam Rijnkanaal is opgenomen, dat er een verbinding gemaakt zal worden tussen de Achterrijn en de Achterdijkwetering. Dit ter verbetering van de afwatering. De afwateringsrichting van het gebied wordt hierbij omgedraaid en het gebied gaat dan afwateren op de Achterrijn.

Verder is geconstateerd dat in de praktijk de sloot langs het sportpark in verbinding staat met de watergang langs de Weerdenburgselaan. Dit in tegenstelling tot wat in het vigerende peilbesluit is opgenomen, dat het peil tussen beide sloten verschilt. De grens van peilgebied KRA034 dient hierdoor aangepast te worden en voor het gehele gebied geldt één peil.

Tevens is geconstateerd dat het peil van KRA037 in de praktijk afwijkt van het vigerend peilbesluit waardoor er een aanpassing wordt opgenomen van het zomerpeil van KRA037 van 2.30 naar 2.20 (m +NAP).

*De partiële herziening past bij de formeel vastgestelde functie wijziging in het bestemmingsplan van de gemeente Bunnik.*

De gronden waar nieuwbouw is gepland, hadden de bestemming 'Groen', conform het huidige gebruik, maar dit is gewijzigd naar 'bebouwd'. Vanwege wijziging van de bestemming dienen peil en de peilgebiedsgrens te worden aangepast.

### *Draagvlak*

Gezien de inspraakreacties is er voor de peilwijziging voldoende draagvlak. Wijzigingen zijn in nauw overleg met betrokken inwoners tot stand gekomen. Uit het aantal inspraakreacties blijkt dat er voldoende draagvlak voor deze herziening.

## RELATIE MET ORGANISATIEMISSIE, COLLEGEPROGRAMMA OF ANDERE BELEIDSDOCUMENTEN

De partiële herziening van het peilbesluit Tussen Kromme Rijn en Amsterdam-Rijnkanaal is opgesteld volgens de Beleidsnota peilbeheer (2011). Als werkwijze is de GGOR systematiek toegepast in combinatie met de methode Kosten Baten Waterbeheer (in de vorm van een Multi Criteria Analyse).

Hiermee voldoet het waterschap voor het plangebied aan de eisen volgens de Waterwet (artikel 5.2) en de waterverordening HDSR 2009 (artikel 4.4 t/m 4.8) die verplichten peilbesluiten vast te stellen voor de gebieden onder het beheer van het waterschap.

### **KOSTEN BATEN WATERBEHEER**

Er is een Multi Criteria Analyse uitgevoerd om de effecten van het ontwerp-partiële herziening van het peilbesluit Tussen Kromme Rijn en Amsterdam-Rijnkanaal, met de effecten van de vigerende peilbesluiten (2008) te vergelijken. De resultaten hiervan worden weergegeven in paragraaf 3.4 van de toelichting op de ontwerp-partiële herziening.

### **FINANCIËLE CONSEQUENTIES**

Er zijn investeringen nodig voor het aanpassen van de watergang langs de Achterdijk. Deze investeringen worden gedragen, en de werkzaamheden worden uitgevoerd, door de initiatiefnemer van de woningbouwlocatie.

Aansluiting op de huidige watergang aan de Achterdijk door realisatie van een watergang ten noorden van de toerit van de multifunctionele accommodatie, vormt een maatregel uit het watergebiedsplan Tussen Kromme Rijn en Amsterdam-Rijnkanaal en wordt door het waterschap uitgevoerd. De kosten voor deze aansluiting zijn opgenomen in de begroting van het in 2008 vastgestelde en in 2013 herziene watergebiedsplan. Aan het peilbesluit zijn geen extra kosten verbonden.

- Budget voor het watergebiedsplan d.d. 27 februari 2008 totaal 7,8 miljoen Euro (prijspeil 2007).
- Verhoging budget voor watergebiedsplan Tussen Kromme Rijn en Amsterdam-Rijnkanaal, bij besluit d.d. 2 oktober 2013 totaal 0,5 miljoen Euro.

### **KANTTEKENINGEN**

Drooglegging voor de peilgebieden KRA0034 en KRA0037 is groter dan volgens het beleid van HDSR is toegestaan, 1,16 en 1,12 bij winterpeil in plaats van maximaal 1.00 (m +NAP). Hieraan liggen geen agrarische of hydrologische overwegingen ten grondslag, maar de keuze komt voort uit het feit dat in de kern Werkhoven overlast vanuit het grondwater voorkomt. In overleg met bewoners is daarom gekozen voor een scenario dat, na afweging van de positieve en negatieve effecten, ten opzichte van de andere scenario's geen verandering in het watersysteem teweeg brengt.

### **UITVOERING**

De uitvoering van het geringe aantal werkzaamheden in het kader van de partiële herziening van het peilbesluit Tussen Kromme Rijn en Amsterdam-Rijnkanaal, zal in de loop van 2015 starten.

Grontmij heeft gedurende drie jaar in het bebouwde gebied van Werkhoven de grondwaterstand gemeten met als doel de grondwaterdynamiek vast te stellen. Grontmij heeft geadviseerd om, na aanleg van de watergang, nog voor tenminste twee jaar door te gaan met monitoren. HDSR heeft dit advies overgenomen in haar toelichting. Gemeente Bunnik heeft hiervoor in haar bestemmingsplan opgenomen dat monitoring van de grondwaterstanden tot minimaal één jaar na opleveren plan wordt voortgezet. Vanwege deze verschillende interpretaties is met de gemeente Bunnik afgesproken dat de langstlopende termijn als uitgangspunt geldt.

### **COMMUNICATIE**

De projectgroep heeft voornamelijk bilateraal gecommuniceerd over de actiepunten met afgevaardigden van de Dorpsraad Werkhoven, betrokken inwoners, gemeente Bunnik en Bam woningbouw. De persoonlijke benadering in de vorm van maatwerk, in plaats van een gebiedsavond en/of nieuwsbrief, genoot bij deze herziening de voorkeur, omdat het een zeer beperkt plangebied betrof.

De communicatie wordt toegelicht in paragraaf 1.5 van de toelichting op de herziening.

## BIJLAGE(N)

- ☐ nee  
☒ ja, namelijk
1. Toelichting Partiële herziening van het peilbesluit Tussen Kromme Rijn en Amsterdam Rijnkanaal (DM 884544) inclusief kaarten
  2. Bestuurskaart (DM 882746)
  3. Inspraakrapport (DM 876278) – anonieme versie voor website; uitgebreide versie voor iBabs

## TER INZAGE

- ☒ nee  
☐ ja,

Dijkgraaf en hoogheemraden,  
dijkgraaf, P.J.M. Poelmann  
secretaris-directeur, J. Goedhart