Bijlage 5: Afgewogen scenario's, meerjarenbeeld belastingtarieven en egalisatiereserves (DM 2099855)

Berekeningen scenario's belastingtarieven 2027

Scenario 1: Inzet egalisatiereserves volgens VJN 2026	Belastingtarieven				Egalisatiereserves				Belastingopbrengsten		
Belastingopbrengsten +9,5%	Tarief 2026 vastgesteld	Tarief 2027 kostendekkend	Tarief 2027 voorgesteld	ontwikk. % 2027/2026	stand res. ult. 2026	mutatie res. 2027	stand res. ult. 2027	dekkings %	Belastingen 2026	Belastingen 2027	Belastingen 2027/2026
Watersysteemheffing Ingezetenen	€ 126,98	€ 143,32	€ 139,93	10,2%	€ 14.637.772	€ 1.181.768-	€ 13.456.004	27,1%	€ 43.654.556	€ 48.509.121	11,1%
Watersysteemheffing Ongebouwd	€ 120,61	€ 130,05	€ 125,06	3,7%	€ 3.201.587	€ 296.886-	€ 2.904.701	37,6%	€ 7.122.870	€ 7.428.778	4,3%
Watersysteemheffing Natuur	€ 5,00	€ 4,96	€ 4,55	-8,9%	€ 46.757	€ 4.976-	€ 41.781	69,1%	€ 60.925	€ 55.475	-8,9%
Watersysteemheffing Gebouwd	0,02288%	0,02546%	0,02458%	7,4%	€ 24.344.673	€ 2.200.309-	€ 22.144.364	34,9%	€ 54.158.866	€ 61.225.094	13,0%
			Watersysteemheffing		€ 42.230.788	€ 3.683.939-	€ 38.546.850	31,9%	€ 104.997.218	€ 117.218.468	**11,6%**
	Tarief 2026 vastgesteld	Tarief 2027 kostendekkend	Tarief 2027 voorgesteld	ontwikk. % 2027/2026	stand res. ult. 2026	mutatie res. 2027	stand res. ult. 2027	dekkings %	Belastingen 2026	Belastingen 2027	Belastingen 2027/2026
Zuiveringsheffing	€ 78,48	€ 86,47	€ 82,28	4,8%	€ 20.860.630	€ 4.346.680-	€ 16.513.950	18,4%	€ 80.203.089	€ 85.362.413	**6,4%**
			Totaal HDSR		€ 63.091.418	€ 8.030.618-	€ 55.060.800	26,1%	€ 185.200.307	€ 202.580.881	**9,4%**

Scenario 2: Belastingopbrengsten volgens VJN 2026	Belastingtarieven				Egalisatiereserves				Belastingopbrengsten		
Belastingopbrengsten +9,5%	Tarief 2026 vastgesteld	Tarief 2027 kostendekkend	Tarief 2027 voorgesteld	ontwikk. % 2027/2026	stand res. ult. 2026	mutatie res. 2027	stand res. ult. 2027	dekkings %	Belastingen 2026	Belastingen 2027	Belastingen 2027/2026
Watersysteemheffing Ingezetenen	€ 126,98	€ 143,32	€ 138,91	9,4%	€ 14.637.772	€ 1.532.499-	€ 13.105.272	26,4%	€ 43.654.556	€ 48.157.305	10,3%
Watersysteemheffing Ongebouwd	€ 120,61	€ 130,05	€ 123,57	2,5%	€ 3.201.587	€ 384.997-	€ 2.816.590	36,5%	€ 7.122.870	€ 7.340.498	3,1%
Watersysteemheffing Natuur	€ 5,00	€ 4,96	€ 4,43	-11,3%	€ 46.757	€ 6.453-	€ 40.304	66,7%	€ 60.925	€ 53.997	-11,4%
Watersysteemheffing Gebouwd	0,02272%	0,02546%	0,02432%	7,0%	€ 24.344.673	€ 2.853.328-	€ 21.491.345	33,9%	€ 54.158.866	€ 60.570.691	11,8%
			Watersysteemheffing		€ 42.230.788	€ 4.777.277-	€ 37.453.511	31,0%	€ 104.997.218	€ 116.122.491	**10,6%**
	Tarief 2026 vastgesteld	Tarief 2027 kostendekkend	Tarief 2027 voorgesteld	ontwikk. % 2027/2026	stand res. ult. 2026	mutatie res. 2027	stand res. ult. 2027	dekkings %	Belastingen 2026	Belastingen 2027	Belastingen 2027/2026
Zuiveringsheffing	€ 78,48	€ 86,47	€ 83,49	6,4%	€ 20.860.630	€ 3.089.756-	€ 17.770.874	19,8%	€ 80.203.089	€ 86.619.336	**8,0%**
			Totaal HDSR		€ 63.091.418	€ 7.867.033-	€ 55.224.385	26,2%	€ 185.200.307	€ 202.741.827	**9,5%**

Voorkeursscenario

Scenario 3: Gelijkmatige spreiding meerjarig	Belastingtarieven				Egalisatiereserves				Belastingopbrengsten		
Belastingopbrengsten +9,7% en Natuur op 0%	Tarief 2026 vastgesteld	Tarief 2027 kostendekkend	Tarief 2027 voorgesteld	ontwikk. % 2027/2026	stand res. ult. 2026	mutatie res. 2027	stand res. ult. 2027	dekkings %	Belastingen 2026	Belastingen 2027	Belastingen 2027/2026
Watersysteemheffing Ingezetenen	€ 126,98	€ 143,32	€ 138,20	8,8%	€ 14.637.772	€ 1.778.729-	€ 12.859.042	25,9%	€ 43.654.556	€ 47.910.231	9,7%
Watersysteemheffing Ongebouwd	€ 120,61	€ 130,05	€ 125,43	4,0%	€ 3.201.587	€ 274.184-	€ 2.927.403	37,9%	€ 7.122.870	€ 7.451.180	4,6%
Watersysteemheffing Natuur	€ 5,00	€ 4,96	€ 5,00	0,0%	€ 46.757	€ 456	€ 47.213	78,1%	€ 60.925	€ 60.905	0,0%
Watersysteemheffing Gebouwd	0,02288%	0,02546%	0,02413%	5,5%	€ 24.344.673	€ 3.311.778-	€ 21.032.895	33,2%	€ 54.158.866	€ 60.111.163	11,0%
			Watersysteemheffing		€ 42.230.788	€ 5.364.236-	€ 36.866.553	30,5%	€ 104.997.218	€ 115.533.478	**10,0%**
	Tarief 2026 vastgesteld	Tarief 2027 kostendekkend		ontwikk. % 2027/2026	stand res. ult. 2026	mutatie res. 2027	stand res. ult. 2027	dekkings %	Belastingen 2026	Belastingen 2027	Belastingen 2027/2026
Zuiveringsheffing	€ 78,48	€ 86,47	€ 84,43	7,6%	€ 20.860.630	€ 2.111.278-	€ 18.749.351	20,9%	€ 80.203.089	€ 87.597.814	**9,2%**
			Totaal HDSR		€ 63.091.418	€ 7.475.514-	€ 55.615.904	26,4%	€ 185.200.307	€ 203.131.292	**9,7%**

Rekenvoorbeelden varianten belastingtarieven
Begroting 2027

	Scenario 1: Inzet egalisatiereserves volgens VJN 2026				Scenario 2: Belastingopbrengsten volgens VJN 2026				Scenario 3: Gelijkmatige spreiding meerjarig			
	Vastgesteld 2026	Voorstel 2027	Verschil 2027/2026	Ontwikk. % 2027/2026	Vastgesteld 2026	Voorstel 2027	Verschil 2027/2026	Ontwikk. % 2027/2026	Vastgesteld 2026	Voorstel 2027	Verschil 2027/2026	Ontwikk. % 2027/2026
Watersysteemheffing ingezetenen	€ 126,98	€ 139,93	€ 12,95	**10,2%**	€ 126,98	€ 138,91	€ 11,93	**9,4%**	€ 126,98	€ 138,20	€ 11,22	**8,8%**
Watersysteemheffing ongebouwd	€ 120,61	€ 125,06	€ 4,45	**3,7%**	€ 120,61	€ 123,57	€ 2,96	**2,5%**	€ 120,61	€ 125,43	€ 4,82	**4,0%**
Watersysteemheffing wegen	€ 241,22	€ 250,12	€ 8,90	**3,7%**	€ 241,22	€ 247,14	€ 5,92	**2,5%**	€ 241,22	€ 250,86	€ 9,64	**4,0%**
Watersysteemheffing natuur	€ 5,00	€ 4,55	€ -0,45	**-8,9%**	€ 5,00	€ 4,43	€ -0,57	**-11,3%**	€ 5,00	€ 5,00	€ -	**0,0%**
Watersysteemheffing gebouwd als % WOZ woningen	0,02261%	0,02426%	0,00165%	**7,3%**	0,02261%	0,02401%	0,00140%	**6,2%**	0,02261%	0,02382%	0,00121%	**5,4%**
Watersysteemheffing gebouwd als % WOZ niet-woningen	0,02496%	0,02702%	0,00206%	**8,3%**	0,02496%	0,02673%	0,00177%	**7,1%**	0,02496%	0,02653%	0,00157%	**6,3%**
Zuiveringsheffing/ Verontreinigingsheffing	€ 78,48	€ 82,28	€ 3,80	**4,8%**	€ 78,48	€ 83,49	€ 5,01	**6,4%**	€ 78,48	€ 84,43	€ 5,95	**7,6%**
Consequenties voorstel tarieven	2026	2027	2027 - 2026	2027/2026	2026	2027	2027 - 2026	2027/2026	2026	2027	2027 - 2026	2027/2026
1. Eénpersoonshuishouden met eigen woning € 300.000	**€ 273**	**€ 297**	**€ 24**	**8,8%**	**€ 273**	**€ 297**	**€ 23**	**8,6%**	**€ 273**	**€ 296**	**€ 23**	**8,5%**
2. Eénpersoonshuishouden zonder eigen woning	**€ 205**	**€ 222**	**€ 17**	**8,1%**	**€ 205**	**€ 222**	**€ 17**	**8,2%**	**€ 205**	**€ 223**	**€ 17**	**8,4%**
3. Méérpersoonshuishouden met eigen woning € 450.000	**€ 464**	**€ 499**	**€ 35**	**7,6%**	**€ 464**	**€ 501**	**€ 37**	**7,9%**	**€ 464**	**€ 502**	**€ 38**	**8,2%**
4. Méérpersoonshuishouden met eigen woning € 600.000	**€ 498**	**€ 537**	**€ 39**	**7,8%**	**€ 498**	**€ 538**	**€ 40**	**8,0%**	**€ 498**	**€ 539**	**€ 41**	**8,2%**
5. Méérpersoonshuishouden zonder eigen woning	**€ 362**	**€ 387**	**€ 24**	**6,7%**	**€ 362**	**€ 389**	**€ 27**	**7,4%**	**€ 362**	**€ 391**	**€ 29**	**8,0%**
6. Agrarisch bedrijf (waarde niet-woning € 2,5 mijloen)	**€ 5.679**	**€ 5.940**	**€ 261**	**4,6%**	**€ 5.679**	**€ 5.890**	**€ 212**	**3,7%**	**€ 5.679**	**€ 5.958**	**€ 279**	**4,9%**
1. Een éénpersoonshuishouden, eigen woning, WOZ € 300.000	2026	2027	2027 - 2026	2027/2026	2026	2027	2027 - 2026	2027/2026	2026	2027	2027 - 2026	2027/2026
Watersysteemheffing ingezetenen	€ 127	€ 140	€ 13	10,2%	€ 127	€ 139	€ 12	9,4%	€ 127	€ 138	€ 11	8,8%
Watersysteemheffing gebouwd WOZ-waarde in 2026: € 300.000	€ 68				€ 68				€ 68			
Watersysteemheffing gebouwd WOZ-waarde in 2027: € 309.600		€ 75	€ 7	10,8%		€ 74	€ 6	9,6%		€ 74	€ 6	8,7%
Zuiveringsheffing woningen (1 ve)	€ 78	€ 82	€ 4	4,8%	€ 78	€ 83	€ 5	6,4%	€ 78	€ 84	€ 6	7,6%
Totaal	**€ 273**	**€ 297**	**€ 24**	**8,8%**	**€ 273**	**€ 297**	**€ 23**	**8,6%**	**€ 273**	**€ 296**	**€ 23**	**8,5%**
2. Een éénpersoonshuishouden, huurwoning.												
Watersysteemheffing ingezetenen	€ 127	€ 140	€ 13	10,2%	€ 127	€ 139	€ 12	9,4%	€ 127	€ 138	€ 11	8,8%
Zuiveringsheffing (1 ve)	€ 78	€ 82	€ 4	4,8%	€ 78	€ 83	€ 5	6,4%	€ 78	€ 84	€ 6	7,6%
Totaal	**€ 205**	**€ 222**		**8,1%**	**€ 205**	**€ 222**		**8,2%**	**€ 205**	**€ 223**		**8,4%**
3. Een méérpersoonshuishouden, eigen woning € 450.000												
Watersysteemheffing ingezetenen	€ 127	€ 140	€ 13	10,2%	€ 127	€ 139	€ 12	9,4%	€ 127	€ 138	€ 11	8,8%
Watersysteemheffing gebouwd WOZ-waarde in 2026: € 450.000	€ 102				€ 102				€ 102			
Watersysteemheffing gebouwd WOZ-waarde in 2027: € 464.400		€ 113	€ 11	10,8%		€ 111	€ 10	9,6%		€ 111	€ 9	8,7%
Zuiveringsheffing (3 ve)	€ 235	€ 247	€ 11	4,8%	€ 235	€ 250	€ 15	6,4%	€ 235	€ 253	€ 18	7,6%
Totaal	**€ 464**	**€ 499**	**€ 35**	**7,6%**	**€ 464**	**€ 501**	**€ 37**	**7,9%**	**€ 464**	**€ 502**	**€ 38**	**8,2%**
4. Een méérpersoonshuishouden, eigen woning € 600.000												
Watersysteemheffing ingezetenen	€ 127	€ 140	€ 13	10,2%	€ 127	€ 139	€ 12	9,4%	€ 127	€ 138	€ 11	8,8%
Watersysteemheffing gebouwd WOZ-waarde in 2026: € 600.000	€ 136				€ 136				€ 136			
Watersysteemheffing gebouwd WOZ-waarde in 2027: € 619.200		€ 150	€ 15	10,8%		€ 149	€ 13	9,6%		€ 148	€ 12	8,7%
Zuiveringsheffing (3 ve)	€ 235	€ 247	€ 11	4,8%	€ 235	€ 250	€ 15	6,4%	€ 235	€ 253	€ 18	7,6%
Totaal	**€ 498**	**€ 537**	**€ 39**	**7,8%**	**€ 498**	**€ 538**	**€ 40**	**8,0%**	**€ 498**	**€ 539**	**€ 41**	**8,2%**
4. Een méérpersoonshuishouden, huurwoning.												
Watersysteemheffing ingezetenen	€ 127	€ 140	€ 13	10,2%	€ 127	€ 139	€ 12	9,4%	€ 127	€ 138	€ 11	8,8%
Zuiveringsheffing (3 ve)	€ 235	€ 247	€ 11	4,8%	€ 235	€ 250	€ 15	6,4%	€ 235	€ 253	€ 18	7,6%
Totaal	**€ 362**	**€ 387**	**€ 24**	**6,7%**	**€ 362**	**€ 389**	**€ 27**	**7,4%**	**€ 362**	**€ 391**	**€ 29**	**8,0%**
5. Een melkveebedrijf, waarde € 2.600.000.												
Watersysteemheffing ingezetenen	€ 127	€ 140	€ 13	10,2%	€ 127	€ 139	€ 12	9,4%	€ 127	€ 138	€ 11	8,8%
Watersysteemheffing gebouwd WOZ-waarde in 2026: € 2.500.000	€ 624				€ 624				€ 624			
Watersysteemheffing gebouwd WOZ-waarde in 2027: € 2.525.000		€ 682	€ 58	9,3%		€ 675	€ 51	8,2%		€ 670	€ 46	7,3%
Omslag ongebouwd (35 ha)	€ 4.221	€ 4.377	€ 156	3,7%	€ 4.221	€ 4.325	€ 104	2,5%	€ 4.221	€ 4.390	€ 169	4,0%
Zuiveringsheffing (9 ve)	€ 706	€ 741	€ 34	4,8%	€ 706	€ 751	€ 45	6,4%	€ 706	€ 760	€ 54	7,6%
Totaal	**€ 5.679**	**€ 5.940**	**€ 261**	**4,6%**	**€ 5.679**	**€ 5.890**	**€ 212**	**3,7%**	**€ 5.679**	**€ 5.958**	**€ 279**	**4,9%**

Meerjarige belastingopbrengsten Scenario 3: belastingopbrengsten +9,7%

Ontwikkeling kosten en overige opbrengsten	Begroting 2026	Begroting 2027				
		2027	2028	2029	2030	2031
Watersysteemheffing na verrekening VOH	110.483.280	**120.897.714**	**128.821.508**	**141.390.196**	**159.353.077**	**173.863.859**
Zuiveringsheffing	83.472.606	**89.709.093**	**96.639.181**	**108.156.008**	**118.514.594**	**126.443.673**
Verontreinigingsheffing	222.759	**183.895**	201.481	223.939	243.692	258.197
Totaal netto kosten	**194.178.646**	**210.790.702**	**225.662.170**	**249.770.143**	**278.111.363**	**300.565.729**
ontwikkeling netto kosten		***8,6%***	***7,1%***	***10,7%***	***11,3%***	***8,1%***

Kostentoedelingsverordening

	KTV 2026
Ingezetenen	**41,10%**
Ongebouwd	**6,39%**
Natuur	**0,05%**
Gebouwd	**52,46%**
Zuiveringsheffing woningen/ bedrijven	**100,00%**

Kosten per belastingcategorie

	Begroting 2027				
	2027	2028	2029	2030	2031
Watersysteemheffing ingezetenen	**49.688.960**	52.945.640	58.111.371	65.494.115	71.458.046
Watersysteemheffing ongebouwd	**7.725.364**	8.231.694	9.034.834	10.182.662	11.109.901
Watersysteemheffing natuur	**60.449**	64.411	70.695	79.677	86.932
Watersysteemheffing gebouwd	**63.422.941**	67.579.763	74.173.297	83.596.624	91.208.981
Subtotaal Watersysteemheffing	**120.897.714**	**128.821.508**	**141.390.196**	**159.353.077**	**173.863.859**
Zuiveringsheffing	**89.709.093**	96.639.181	108.156.008	118.514.594	126.443.673
Totaal HDSR	**210.606.806**	**225.460.689**	**249.546.204**	**277.867.671**	**300.307.532**

Meerjarige inzet reserves

	Begroting 2027				
	2027	2028	2029	2030	2031
Watersysteemheffing ingezetenen	**-1.778.729**	**-670.299**	**-696.081**	**-2.055.558**	**-2.231.629**
Watersysteemheffing ongebouwd	**-274.184**	**-168.394**	**-174.871**	**-516.401**	**-560.634**
Watersysteemheffing natuur	**456**	**-1.679**	**-5.454**	**-11.173**	**-15.003**
Watersysteemheffing gebouwd	**-3.311.778**	**-1.248.016**	**-1.296.018**	**-3.827.199**	**-4.155.022**
Subtotaal Watersysteemheffing	**5.364.236-**	**2.088.387-**	**2.172.423-**	**6.410.331-**	**6.962.289-**
Zuiveringsheffing	**-2.111.278**	**-964.849**	**-3.660.502**	**-4.384.602**	**-2.528.873**
Totaal HDSR	**7.475.514-**	**3.053.236-**	**5.832.925-**	**10.794.933-**	**9.491.163-**

Belastingopbrengsten

	Begroting 2026	Begroting 2027				
		2027	2028	2029	2030	2031
Watersysteemheffing ingezetenen	43.654.556	**47.910.231**	52.275.340	57.415.290	63.438.557	69.226.417
Watersysteemheffing ongebouwd	7.122.870	**7.451.180**	8.063.300	8.859.963	9.666.260	10.549.266
Watersysteemheffing natuur	60.925	**60.905**	62.732	65.241	68.504	71.929
Watersysteemheffing gebouwd	54.158.866	**60.111.163**	66.331.747	72.877.279	79.769.426	87.053.958
Subtotaal Watersysteemheffing	**104.997.218**	**115.533.478**	126.733.120	139.217.773	152.942.747	166.901.570
ontwikkeling belastingopbrengsten		*10,0%*	*9,7%*	*9,9%*	*9,9%*	*9,1%*
Zuiveringsheffing	**80.203.089**	**87.597.814**	**95.674.332**	**104.495.506**	**114.129.992**	**123.914.799**
ontwikkeling belastingopbrengsten		*9,2%*	*9,2%*	*9,2%*	*9,2%*	*8,6%*
Totaal HDSR	**185.200.307**	**203.131.292**	222.407.453	243.713.279	267.072.738	290.816.369
ontwikkeling belastingopbrengsten		***9,7%***	***9,5%***	***9,6%***	***9,6%***	***8,9%***

Ontwikkeling consequenties verschillende groepen belastingplichtigen 2018-2027

Belastingtarieven

	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	voorgesteld 2027	2027/2018
Watersysteemheffing Ingezetenen	€ 72,24	€ 76,11	€ 83,64	€ 88,87	€ 92,21	€ 98,99	€ 110,31	€ 117,23	€ 126,98	**€ 138,20**	**91,3%**
Watersysteemheffing Ongebouwd	€ 83,75	€ 90,43	€ 99,02	€ 105,46	€ 108,62	€ 108,62	€ 117,03	€ 120,03	€ 120,61	**€ 125,43**	**49,8%**
Watersysteemheffing Natuur	€ 5,49	€ 5,71	€ 6,03	€ 6,20	€ 6,29	€ 6,29	€ 6,87	€ 6,87	€ 5,00	**€ 5,00**	**-8,9%**
Watersysteemheffing Gebouwd woningen	0,02629%	0,02440%	0,02384%	0,02330%	0,02260%	0,02092%	0,02320%	0,02272%	0,02261%	**€ 0,00**	**-9,4%**
Watersysteemheffing Gebouwd niet-woningen	0,02629%	0,02440%	0,02384%	0,02330%	0,02260%	0,02092%	0,02320%	0,02272%	0,02496%	**€ 0,00**	**0,9%**
Zuiveringsheffing woningen/ bedrijven	€ 64,08	€ 65,80	€ 64,48	€ 64,48	€ 62,50	€ 63,94	€ 66,11	€ 73,65	€ 78,48	**€ 84,43**	**31,8%**

Belastingtarieven

	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	voorgesteld 2027	2027/2018
Watersysteemheffing Ingezetenen	0,0%	5,4%	9,9%	6,3%	3,8%	7,4%	11,4%	6,3%	8,3%	8,8%	**91,3%**
Watersysteemheffing Ongebouwd	0,0%	8,0%	9,5%	6,5%	3,0%	0,0%	7,7%	2,6%	0,5%	4,0%	**49,8%**
Watersysteemheffing Natuur	0,0%	4,0%	5,6%	2,8%	1,5%	0,0%	9,2%	0,0%	-27,2%	0,0%	**-8,9%**
Watersysteemheffing Gebouwd woningen	0,0%	-7,2%	-2,3%	-2,3%	-3,0%	-7,4%	10,9%	-2,1%	-0,5%	5,4%	**-9,4%**
Watersysteemheffing Gebouwd niet-woningen	0,0%	-7,2%	-2,3%	-2,3%	-3,0%	-7,4%	10,9%	-2,1%	9,9%	6,3%	**0,9%**
Zuiveringsheffing woningen/ bedrijven	0,0%	2,7%	-2,0%	0,0%	-3,1%	2,3%	3,4%	11,4%	6,6%	7,6%	**31,8%**

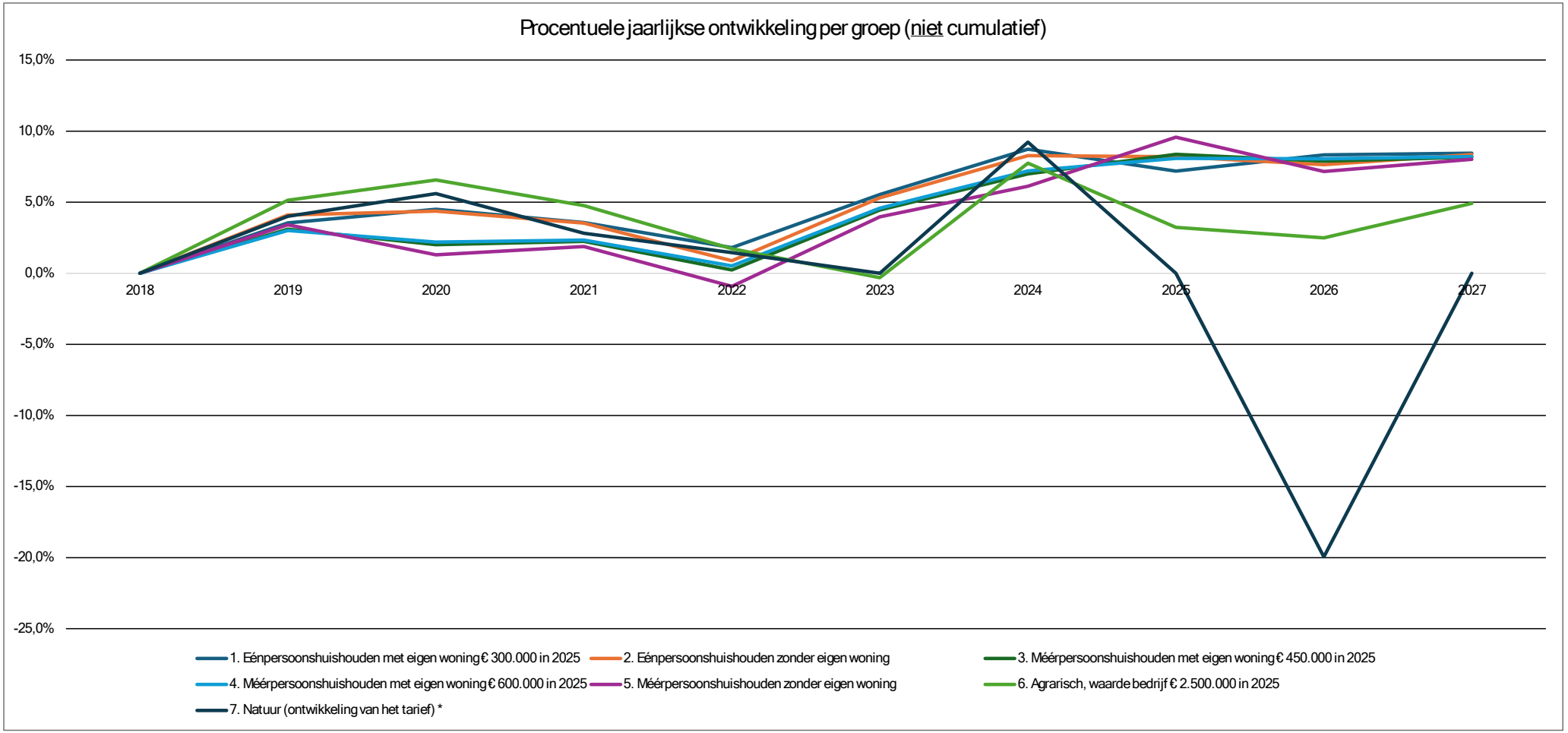
Consequenties voorstel tarieven

	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	voorgesteld 2027	2027/2018
1. Eénpersoonshuishouden met eigen woning € 300.000 in 2025	€ 180	€ 186	€ 195	€ 202	€ 205	€ 217	€ 235	€ 252	€ 273	**€ 296**	**64,9%**
2. Eénpersoonshuishouden zonder eigen woning	€ 136	€ 142	€ 148	€ 153	€ 155	€ 163	€ 176	€ 191	€ 205	**€ 223**	**63,3%**
3. Méérpersoonshuishouden met eigen woning € 450.000 in 2025	€ 330	€ 340	€ 347	€ 355	€ 355	€ 371	€ 397	€ 430	€ 464	**€ 502**	**52,3%**
4. Méérpersoonshuishouden met eigen woning € 600.000 in 2025	€ 351	€ 362	€ 370	€ 379	€ 381	€ 398	€ 427	€ 461	€ 498	**€ 539**	**53,4%**
5. Méérpersoonshuishouden zonder eigen woning	€ 264	€ 274	€ 277	€ 282	€ 280	€ 291	€ 309	€ 338	€ 362	**€ 391**	**48,0%**
6. Agrarisch, waarde bedrijf € 2.500.000 in 2025	€ 4.187	€ 4.402	€ 4.691	€ 4.915	€ 4.999	€ 4.984	€ 5.370	€ 5.544	€ 5.679	**€ 5.958**	**42,3%**

Consequenties voorstel tarieven

	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	voorgesteld 2027	2027/2018
1. Eénpersoonshuishouden met eigen woning € 300.000 in 2025	0,0%	3,5%	4,5%	3,6%	1,8%	5,5%	8,7%	7,2%	8,3%	**8,5%**	**64,9%**
2. Eénpersoonshuishouden zonder eigen woning	0,0%	4,1%	4,4%	3,5%	0,9%	5,3%	8,3%	8,2%	7,6%	**8,4%**	**63,3%**
3. Méérpersoonshuishouden met eigen woning € 450.000 in 2025	0,0%	3,1%	2,0%	2,3%	0,2%	4,5%	7,0%	8,4%	7,9%	**8,2%**	**52,3%**
4. Méérpersoonshuishouden met eigen woning € 600.000 in 2025	0,0%	3,0%	2,2%	2,3%	0,5%	4,6%	7,2%	8,1%	8,1%	**8,2%**	**53,4%**
5. Méérpersoonshuishouden zonder eigen woning	0,0%	3,4%	1,3%	1,9%	-0,9%	4,0%	6,1%	9,6%	7,2%	**8,0%**	**48,0%**
6. Agrarisch, waarde bedrijf € 2.500.000 in 2025	0,0%	5,1%	6,6%	4,8%	1,7%	-0,3%	7,7%	3,2%	2,5%	**4,9%**	**42,3%**
7. Natuur (ontwikkeling van het tarief) *	0,0%	4,0%	5,6%	2,8%	1,5%	0,0%	9,2%	0,0%	-19,9%	**0,0%**	**-8,9%**

** Er is geen rekenvoorbeeld voor Natuur. Daarom is in bovenstaande grafiek de ontwikkeling van het tarief aangehouden.*


Procentuele jaarlijkse ontwikkeling per groep (niet cumulatief)
15,0%
10,0%
5,0%
0,0%
-5,0%
-10,0%
-15,0%
-20,0%
-25,0%
2018
2019
2020
2021
2022
2023
2024
2025
2026
2027
1. Eénpersoonshuishouden met eigen woning € 300.000 in 2025
2. Eénpersoonshuishouden zonder eigen woning
3. Méérpersoonshuishouden met eigen woning € 450.000 in 2025
4. Méérpersoonshuishouden met eigen woning € 600.000 in 2025
5. Méérpersoonshuishouden zonder eigen woning
6. Agrarisch, waarde bedrijf € 2.500.000 in 2025
7. Natuur (ontwikkeling van het tarief) *